

Dôvodová správa

k návrhu na prevod vlastníctva plynárenského zariadenia z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov predkladáme návrh na prevod vlastníctva plynárenského zariadenia z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Samotnému návrhu na prevod spomínaného zariadenia predchádzal v zmysle legislatívy zverejnený zámer v danej veci, ktorý bol schválený miestnym zastupiteľstvom uznesením č. 54/2023 zo dňa 3.10.2023.

Prevod majetku sa uskutočňuje priamym predajom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitnými zreteľmi sú predovšetkým skutočnosti, že mestská časť nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo prevádzanej veci. Správu a údržbu bude zabezpečovať SPP-distribúcia, a. s.

V súčasnosti je trendom skôr upúšťanie od samostatného prevádzkovania plynárenského zariadenia mestskými časťami, pričom tieto postupne poverujú prevádzkovaním svojej infraštruktúry plynárenskej spoločnosti v územnej pôsobnosti ktorej sa nachádzajú. Je to z toho dôvodu, že mestské časti po čase zisťujú, že prevádzkovanie plynárenských zariadení je zložité a ich vlastníctvo je spojené s množstvom povinností a takisto nemajú dostatok finančných prostriedkov, keď sa zhorší technický stav infraštruktúry a je potrebná jej rekonštrukcia.

Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí tak neprichádza do úvahy. Odpredaj plynárenského zariadenia do vlastníctva SPP- distribúcia a. s. za kúpnu cenu 1,- eur z dôvodov hodných osobitného zreteľa je prípustné v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov.

Vychádzajúc z vyššie uvedeného navrhujeme, aby Miestne zastupiteľstvo schválilo prevod plynárenského zariadenia spoločnosti SPP-distribúcia a. s. za vyššie uvedenú sumu..

Návrh na uznesenie :

MiZ MČ Košice - DH

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o zverejnení zámeru v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov č. 54/2023 zo dňa 3. 10. 2023 na prevod vlastníctva plynárenského zariadenia,

b) r o z h o d u j e

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1990 Zb. v platnom znení, že predaj plynárenského zariadenia, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu.

c) s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva plynárenského zariadenia mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov:

STL plynová prípojka DH VIII 88 b.j. – I. etapa + zmena prípojky k bloku B, ul. Krosnianska, Košice. D 90-135,40 m, D 50-18,10 m, DN 100-0,6 m, DN 80-0,40 m, DN 50-7,4 m, DN 25-1,50 m, D 90 – 51,30 m, D 90-0,40 m, D 63 – 14,9 m, DN 50-1,90 m, ŠZ DN 110 -1ks, GU KHP D 63-1 ks.

za kúpnu cenu 1,- eur na kupujúceho (nadobúdateľa) **SPP-DISTRIBÚCIU, a. s.** IČO: 35 910 739 so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

V Košiciach dňa 13. 10. 2023

Spracoval:

Mgr. Jaroslav Suleň v. r., ved. odd. OPaS