

MESTO KOŠICE

Magistrát mesta Košice

Mestská časť Košice –
Dargovských hrdinov
Dvorkinova 7
040 22 Košice

Váš list č./zo dňa
/

Náše číslo
MK/A/2022/11102

Vybavuje/linka
Ing. Lauffová/6419140
lydia.lauffova@kosice.sk

Košice
01.03.2022

Vec

Zámena pozemkov v k. ú. Furča
- vyžiadanie stanoviska

Mesto Košice eviduje žiadosť spoločnosti BONEPO, s.r.o. o bezodplatnú zámenu pozemkov časť parc. C KN č. 2954/21 s výmerou cca 3000 m² v k. ú. Furča vo vlastníctve menovanej spoločnosti za pozemok časť parc. C KN č. 2954/203 s výmerou cca 1900 m² v k. ú. Furča vo vlastníctve mesta Košice.

Parc. č. 2954/21 vo vlastníctve spoločnosti BONEPO, s.r.o. je určená len na parkovú zeleň, pešie komunikácie, oddychové plochy a nie je možná žiadna bytová výstavba. Preto menovaná spoločnosť navrhuje predmetnú zámenu za účelom výstavby bytového polyfunkčného domu so základnou a vyššou občianskou vybavenosťou spojenou s bývaním na časti parc. č. 2954/203 (mesto Košice) v zmysle regulatívov Oddelenia ÚHA mesta Košice.

Na základe vyššie uvedeného si Vás dovoľujeme požiadať o stanovisko k predmetnej zámene.

S úctou

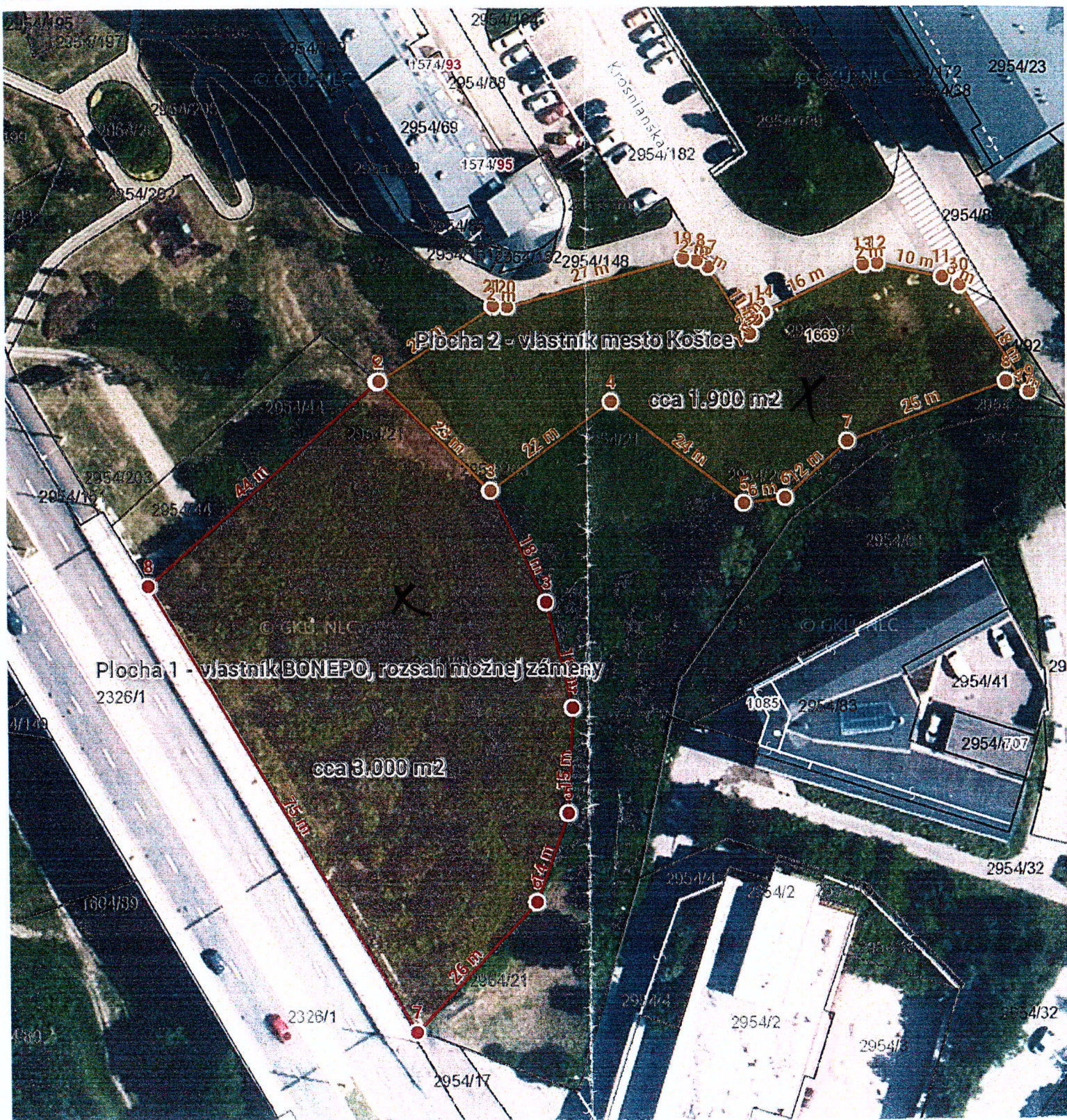
1Príloha

1 ortofotomapa

Mgr. Marcel Čop
riaditeľ

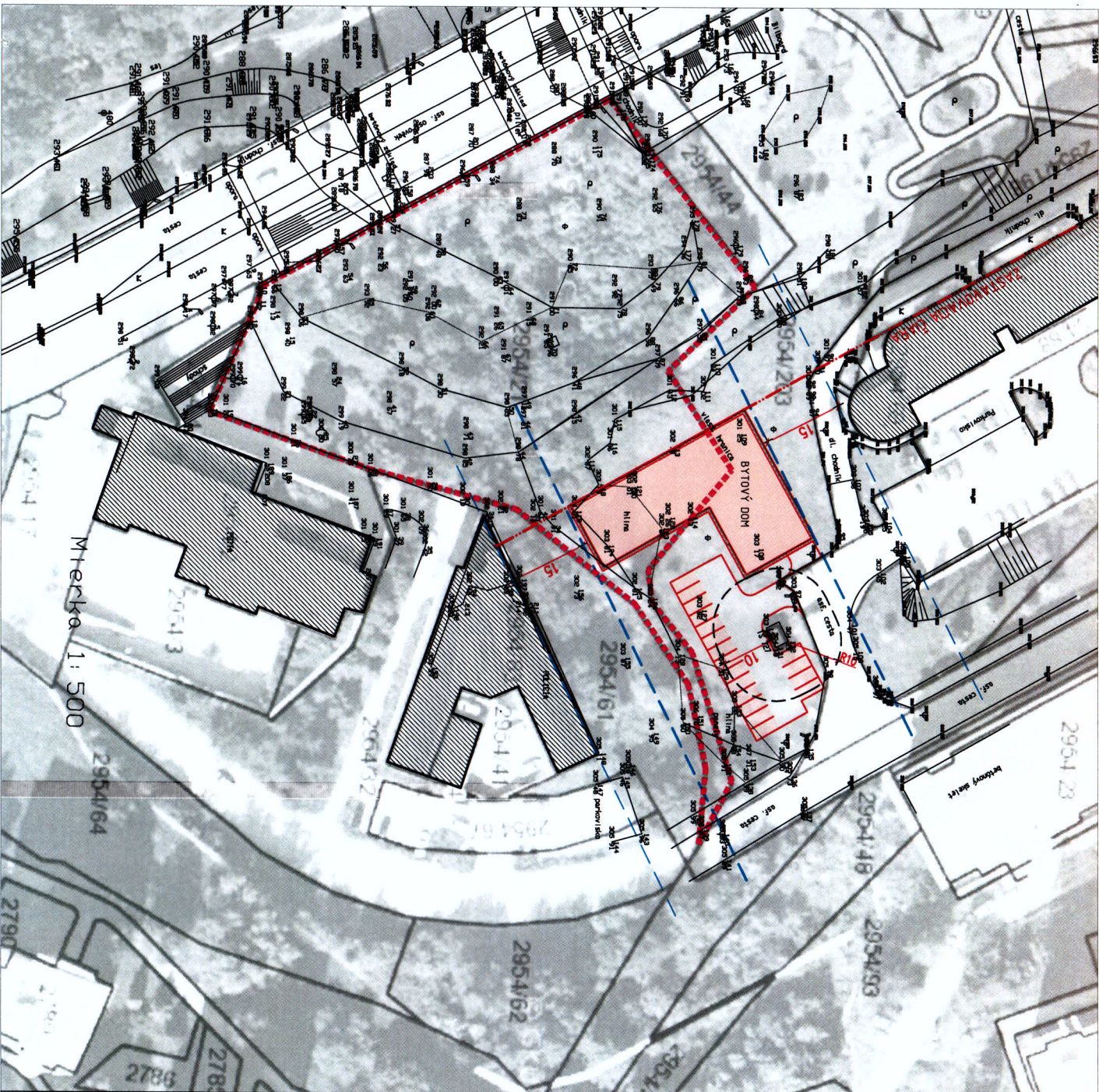
ciel k nožnej zámene, mimo parcely 2954/184 - trafost

. Furča



užitečné na právně úkony.

soštitel' na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborné s



BYTOVÝ DOM FURČA

POČET PODLAŽÍ

5 + USTÚPENÉ PODLAŽIE
1PP-1NP - PARKING + 25NP BÝVANIE

MAX. VÝŠKA OBJEKTU

NEPREKROČÍ 323 m.n. m. BpV

ZASTAVANOSŤ OBJEKTOM
ZASTAVANOSŤ OBJEKTOM A
SPENENNÍMI PLOCHAMI

30% Z CELKOVEJ PLOCHY ÚZEMIA
40% Z CELKOVEJ PLOCHY ÚZEMIA

NAZOV VÝKRESU:

SITUÁCIA - ZAKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY

INDEX VÝKRESU:

INDEX REVIZIE:

A0-C01

--

DATUM:

2022-04

MIERKA:

1:750

PARÉ:

UPRZDORNIENIE: DOKUMENTÁCIA PODLEHA OCHRANE V ZHŤVSE ZÁKONA Č. 85/2015 O AUTORSKOM PRÁVE