

Dôvodová správa

k prevodu majetku MČ Košice – DH z dôvodov hodných osobitného zreteľa:

Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov realizovala v priebehu roka 2018 výstavbu a rekonštrukciu dvoch detských ihrísk a taktiež realizovala doplnenie verejného osvetlenia v rozsahu 10 svetelných bodov, vrátane nových káblových vedení.

Výstavba detského ihriska na Fábryho 1 – 3 bola realizovaná v zmysle zmluvy o finančnej spolupráci mestskej časti Košice Dargovských hrdinov so Správou mestskej zelene so sídlom Rastislavova 79, Košice.

Výstavba detského ihriska na Benadovej ulici bola realizovaná formou objednávky herných prvkov s firmou Playsystem s.r.o., Pri Hati 1, Košice.

Doplnenie verejného osvetlenia v rozsahu 10 svetelných bodov bolo realizované v zmysle zmluvy o dielo, uzatvorenej s firmou ELTODO OSVETLENIE s.r.o., Rampová 5, Košice.

Všetky stavby sú umiestnené na pozemkoch v katastrálnom území Furča, ktoré sú vo vlastníctve mesta Košice tak, ako je to uvedené v jednotlivých zmluvách.

Cena za výstavbu detského ihriska na ulici Fábryho 1 – 3 bola celkovo 15 706,58 €, cena za výstavbu detského ihriska na Benadovej bola 7 752,- €. Cena za doplnenie verejného osvetlenia v rozsahu 10 svetelných bodov bola celkom 30 412,76 €.

Výstavba ihrísk, ako aj doplnenie svetelných bodov, bolo hradené čiastočne z finančných prostriedkov mesta Košice, čiastočne z finančných prostriedkov Správy mestskej zelene Košice a časť prostriedkov pochádza z vlastných finančných zdrojov. Jednotlivé stavby majú verejný charakter a slúžia obyvateľom mesta.

Správu a údržbu ihrísk zabezpečuje v zmysle Štatútu mesta Košice, Správa mestskej zelene Košice. Správa a údržba verejného osvetlenia je zabezpečovaná mestom Košice. Detské ihriská ako aj svetelné body verejného osvetlenia sú realizované na pozemkoch mesta Košice a Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov nie je kompetenčne, personálne a materiálne-technicky vybavená na výkon správy a údržby. Z uvedených dôvodov Vás žiadame o súhlas s odpredajom horeuvedených investícií za symbolickú sumu 1 € pre Mesto Košice.

Vyššie uvedené skutočnosti zakladajú dôvody prevodu uvedeného majetku mestskej časti podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Súhlas k prevodu majetku obdržala mestská časť od Štátneho fondu rozvoja bývania, Úradu vládneho auditu a od súdneho exekútora JUDr. Jozefa Ďuricu.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na uznesenie :

MiZ MČ Košice – Dargovských hrdinov schvaľuje:

Prevod nehnuteľného majetku :

1. detské ihrisko na ulici Fábryho č.1 - 3, vybudované na pozemku registra CKN, parc.č. 3017 k.ú. Furča, ktorý je vo vlastníctve mesta Košice, realizované zmluvou o prevode majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nadobúdateľa mesto Košice za cenu 1,- € z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

2. detské ihrisko na Benadovej ulici, vybudované na pozemkoch registra CKN, parc.č. 2091 a 2092, k.ú. Furča, ktoré sú vo vlastníctve mesta Košice, realizované zmluvou o prevode

majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nadobúdateľa mesto Košice za cenu 1,- € z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

3. verejné osvetlenie v rozsahu 10 svetelných bodov na ul. Fábryho, ul. Bielerkevská, ul. Kurská, pri kostole Svätej rodiny, ul. Exnárova, vybudované na pozemkoch v k.ú. Furča, ktoré sú vo vlastníctve mesta Košice, realizované zmluvou o prevode majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na nadobúdateľa mesto Košice za cenu 1,- € z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Dôvody:

- stavby sú vybudované na pozemkoch mesta Košice,
- správu a údržbu bude zabezpečovať mesto Košice,
- mestská časť Košice - Dargovských hrdinov nie je kompetenčne, personálne ani materiálne – technicky zabezpečená na výkon správy a údržby,
- stavby majú verejný charakter a slúžia obyvateľom mesta.

V zmysle § 9a/ ods. 8 písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zámer prevodu zverejnený na úradnej tabuli mestskej časti a na internetovej stránke mestskej časti dňa 20. 11. 2019.

V Košiciach dňa 19. 11. 2019

Spracoval: MVDr. Tomeková Mária, odd. ŽPVaPČ